

N<sup>o</sup> 100 100

Op Amsterd<sup>am</sup> den 29 November 1761

2 groy. a 6 St des 1761.

Compardeden tot mij Bernardus. Nijsteman  
Notaris etc. en voor de na gemaakte Gehuygen,

Dit is en Mr. Nicolaas van Overmeer  
Advocaat van den Ed. Floore van Utrecht, die  
welke verklaarde Verhuurt te hebben aan en  
ten behoeve van Hendrik van Benschoten  
woningte onder den Gerecht van de Bilt  
die alhier mede Compardede en bekende in  
huise aangestaan te hebben Sken des  
Heer Verhuurder ontrent Seven Morgen  
Wij en bouwland, gelegen aan de Maarten  
Dijk onder Oostreen, strekkende sijt den Dijk  
Lijwaard op tot in de nieuwe Watering,  
Verscheyden Jaaren bij den Huurder in huise  
gebruikt zijnde, en aldula hem wel bekend  
en dat voor de tijd van vijf aan een volgende  
Jaaren, die haeren aanvang nemen sul.  
ken met primo Januarij 1762. Jaarlyk  
en alle Jaar tot en omme de Somme van  
Seventigh Gulden, en dit een gelde, sulda  
dat de reele Ongelden blyven tot Latten  
van den Heer Verhuurder, Doo de xx St.

Der Merges personeel en de verdere pla.  
sonne Latten sullen by den Huurder  
moeten worden betaalt, te betalen de beloofde  
huurpenningen op Cosmis in yder jaar  
often langste veertien dagen daarna,  
met dese expresse conditie, dat ingeralle  
den huurder daarom trent in gebreke blijft  
hij van de verdere huire vertheeken sal syn  
in dien den Verhuurder dat verhuur sal  
willen opneemen en anders niet.

Nog is bedongen dat den Heer Verhuurder  
geduurende dese huur jaaren jaarlyk by  
t'Land <sup>sal</sup> evenen tien Schouwen ad of Metrie  
die den huurder ten dynen kotten verpligt  
sal syn met goede Specie te voornemen  
en over t'Land behoortlyk te brengen, en t selve  
daar mede aan te maaken, den huurder. de  
t'Land niet moogen hoogen, bodden of bree-  
ken Sonder Schryffelyk content van den  
Heer Verhuurder, den huurder sal gehou-  
den zyn t'Land wel te slooten, en wyf  
alle Schouwen en Saagen, t'Verhuurde Subject  
ten dynen kotten houder, Mitsgaderde  
agterste 1/2 Merges nu en dan wanneer  
het nodig is moogen bebouwen, dog de Metrie  
of rieluit wel voorn plijgt altijd op het

Voortske reijland moeten brengen, voort sal  
hy het gehuude Land altijd moeten verbe-  
teren, en voort veran geeren, gelyk een goed  
huurman schuldig is, en verdoet zig te gulee-  
ren na de placaten, os de huur der Landen  
geemaneerd

tot naankominge van t'geen voort  
Verbinden de Comparanten hunne per-  
sonen en goederen, Deselve submittierende  
alle Hieren, Hoven, Zegteren, en Geregten  
en speciaal den Ed: Hove desen provincie  
en omme Deese voor wel gemelde Ed: Hove  
te doen reitereren, renovereren, en be-  
kennen, Mit gaderd hem Aluinder  
in den inhoud deeser Vrywillig te doen  
en laten condemneren, tot verklarende by  
Aluinder ouderroepelyk te constitueren  
en magtig te maken Hendrik van Daam  
procurer voor gemelde Ed: Hove ofte  
een van de andere of verdere procurer  
in der tyd voor wel gemelde Ed: Hove postu-  
leerende hier toe eerst versogt, niet be-  
lyfste van approbatie en ratificatie.

Verzoekende hier van Acte, Die Deese is  
Aluinder gedaen en gepasseerd tussen Utrecht

voordetw. ter presentie van Jacobus  
Backer en Willem Huygen als Getuigen  
hien toe Verloopt.

A. V. Overmeer.

Oet merk ~~X~~ is geteek  
bij Hendrik van Beesthote  
hundreden vootet.

J. Backer

W. Huygen

B. Ruijterman  
Noty.